

# Amtsblatt der Stadt Merseburg



## Bekanntmachungen

**12. Sitzung des Ordnungs- und Umweltausschusses  
am Montag, dem 19.09.2016 um 18:00 Uhr  
Beratungsraum im Alten Rathaus, Burgstraße 1  
06217 Merseburg**

**Vorgesehene Tagesordnung:**

**TOP Thema**

**Öffentliche Sitzung**

**1. Beginn der Sitzung**

- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung der Niederschrift der 11. Sitzung vom 08.08.2016

**2. Beratungen in öffentlicher Sitzung**

- 2.1 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Merseburg für das Jahr 2016, 056/BV/16
- 2.2 Informationen der Stadtverwaltung
- 2.3 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

gez. Brakopp  
Ausschussvorsitzender

**15. Sitzung des Bauausschusses  
am Dienstag, dem 20.09.2016 um 17:30 Uhr  
Beratungsraum im Alten Rathaus, Burgstraße 1  
06217 Merseburg**

**Vorgesehene Tagesordnung:**

**TOP Thema**

**Öffentliche Sitzung**

**1. Beginn der Sitzung**

- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 09.08.2016 und 23.08.2016

**2. Beratungen in öffentlicher Sitzung**

- 2.1 Einwohnerfragestunde
- 2.2 Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Privaten zum Entwurf

des Bebauungsplanes Nr. 56 „Sondergebiet Einzelhandel – Lauchstädter Straße/Lassallestraße“ (REWE), 081/BV/16

- 2.3 Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 56 „Sondergebiet Einzelhandel – Lauchstädter Straße/Lassallestraße“ (REWE), 083/BV/16
- 2.4 Neubau einer Fußgängerbrücke am vorderen Gotthardteich, 086/BV/16
- 2.5 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Merseburg für das Jahr 2016, 056/BV/16
- 2.6 Informationen der Stadtverwaltung
- 2.7 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

gez. Bühligen  
Ausschussvorsitzender

**11.Sitzung des Sozialausschusses  
am Mittwoch, dem 21.09.2016 um 17:00 Uhr  
Beratungsraum im Alten Rathaus, Burgstraße 1  
06217 Merseburg**

**Vorgesehene Tagesordnung:**

**TOP Thema**

**Öffentliche Sitzung**

**1. Beginn der Sitzung**

- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.08.2016

**2. Beratungen in öffentlicher Sitzung**

- 2.1 Frauenschutzhaus Merseburg
- 2.2 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Merseburg für das Jahr 2016, 056/BV/16
- 2.3 Beratung zum Merseburg-Pass
- 2.4 Fortsetzung der Diskussion für ein barrierefreies Merseburg
- 2.5 Informationen der Stadtverwaltung
- 2.6 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

gez. Walloch  
Ausschussvorsitzender

**15. Sitzung des Wirtschaftsausschusses  
am Mittwoch, dem 21.09.2016 um 18:00 Uhr  
großer Sitzungssaal im Alten Rathaus, Burgstraße 1  
06217 Merseburg**

**Vorgesehene Tagesordnung:**

**TOP Thema**

**Öffentliche Sitzung**

**1. Beginn der Sitzung**

- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.08.2016

**2. Beratungen in öffentlicher Sitzung**

- 2.1 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Merseburg für das Jahr 2016, 056/BV/16
- 2.2 Zukunft der Wirtschaftsförderung in der Stadt Merseburg
- 2.3 Informationen der Stadtverwaltung
- 2.4 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

gez. Turré  
Ausschussvorsitzender

**12. Sitzung des Kulturausschusses  
am Donnerstag, dem 22.09.2016 um 18:00 Uhr  
Stadtbibliothek „Walter Bauer“,  
König-Heinrich-Straße 20, 06217 Merseburg**

**Vorgesehene Tagesordnung:**

**TOP Thema**

**Öffentliche Sitzung**

**1. Beginn der Sitzung**

- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung 11.08.2016

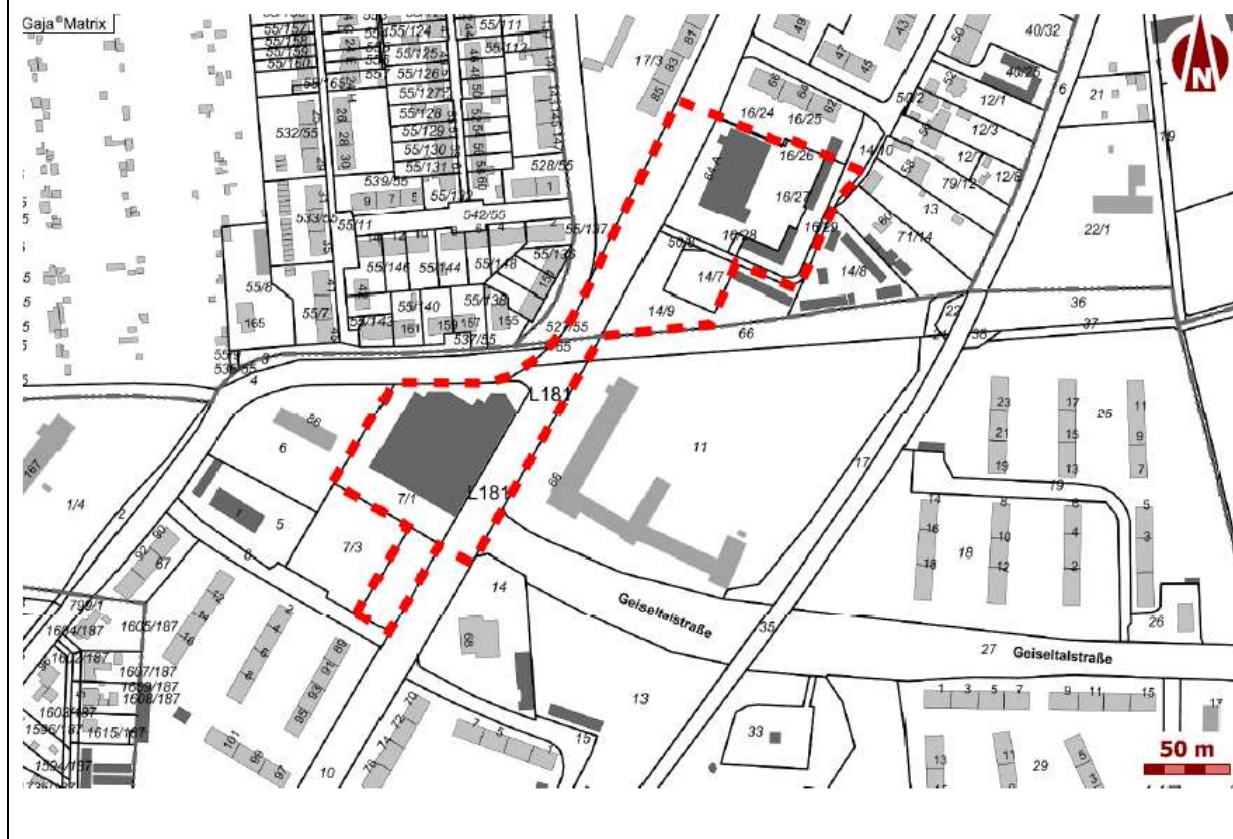
**2. Beratungen in öffentlicher Sitzung**

- 2.1 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Merseburg für das Jahr 2016, 056/BV/16
- 2.2 2. Änderung der Gebührensatzung der Stadtbibliothek "Walter Bauer" Merseburg, 078/BV/16
- 2.3 2. Änderung der Benutzungssatzung der Stadtbibliothek "Walter Bauer" Merseburg, 079/BV/16
- 2.4 Beitritt der Stadt Merseburg zum „Verbund Geiseltalsee“, 085/BV/16
- 2.5 Auswertung des 47. Merseburger Schlossfestes vom 10. bis 12.06.2016, 020/MV/16
- 2.6 Denkmäler der Stadt Merseburg  
Be: Frau Marschal
- 2.7 Informationen der Stadtverwaltung
- 2.8 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

gez. Bradler  
Ausschussvorsitzende

<p><b>Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 59 „Stadtteilzentrum Merseburg-Süd - Straße des Friedens (Südpark-Passage, Edeka)“</b></p> <p>Der Stadtrat der Stadt Merseburg hat in seiner Sitzung am 08.09.2016 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 59 „Stadtteilzentrum Merseburg-Süd - Straße des Friedens (Südpark-Passage, Edeka)“ mit der dazugehörigen Begründung gebilligt und gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB zur öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt.</p> <p>Das Plangebiet liegt nördlich der Albert-Keller-Straße (Standort Südpark-Passage) und südlich des Bergmannsringes (Edeka-Markt). Es wird begrenzt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• im Norden durch den Bergmannsring bzw. die Naumburger Straße</li> <li>• im Osten durch den Garagenkomplex bzw. die Grundschule</li> <li>• im Süden durch einen Garagenkomplex und die Straßenbahn der Linie 15 bzw. den Parkplatz der Südpark-Passage</li> <li>• im Westen durch die westliche Straßenbegrenzung der Straße des Friedens bzw. die westliche Grenze der Südpark-Passage</li> </ul> <p>Die Grenzen des Plangebietes sind in dem abgebildeten Lageplan dargestellt.</p> <p>Ziel der Planung ist die Steuerung der Einzelhandelsentwicklung im zentralen Versorgungsbereich Stadtteilzentrum Süd an der Straße des Friedens in Umsetzung des Einzelhandels-standort- und Zentrenkonzeptes und unter Berücksichtigung der Fortschreibung des Nahversorgungskonzeptes für die Stadt Merseburg.</p> <p>Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a i.V.m. § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung. Nach § 13 Abs. 3 BauGB wird von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB abgesehen.</p> <p>Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 59 „Stadtteilzentrum Merseburg-Süd - Straße des Friedens (Südpark-Passage, Edeka)“ und die dazugehörige Begründung liegen in der Zeit</p> <p><b>vom 23.09.2016 bis zum 24.10.2016</b></p> <p>im Stadtentwicklungsamt der Stadtverwaltung Merseburg, Lauchstädter Straße 10 in 06217 Merseburg während der Dienststunden</p>	<p>Mo 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr          Di 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.30 Uhr bis 18.00 Uhr          Mi 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr          Do 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr          Fr 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr</p> <p>zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die zum Bebauungsplan erstellte Schallimmissionsprognose sowie die Verträglichkeitsanalyse zur Einzelhandelsentwicklung liegen ebenfalls aus.</p> <p>Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen zu dem Entwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.</p> <p>Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.</p> <p>Merseburg, den 13.09.2016</p> <p>gez. Bühligen          Oberbürgermeister</p> <p>Anlage Lageplan</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Lageplan Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 59  
„Stadtteilzentrum Merseburg-Süd – Straße des Friedens (Südpark-Passage, Edeka)“**



**Impressum: Amtsblatt der Stadt Merseburg**

Herausgeber: Der Oberbürgermeister, Stadtverwaltung Merseburg, PF 1661, 06206 Merseburg,

Telefon: 03461/ 445-0, Fax 03461/ 445 212, [oberbuergemeister@merseburg.de](mailto:oberbuergemeister@merseburg.de)

Verantwortlich: Pressestelle, Tel. 03461/ 445 221, Fax 03461/ 445 212,

[pressestelle@merseburg.de](mailto:pressestelle@merseburg.de) Amtsblatt unter [www.merseburg.de](http://www.merseburg.de)